

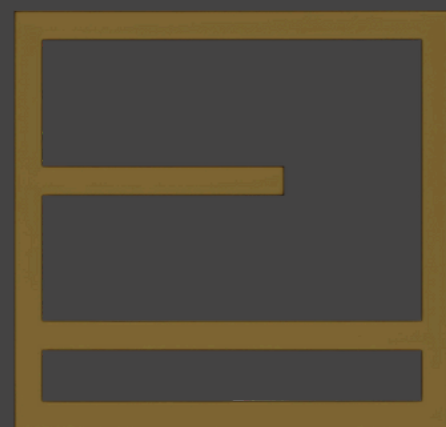


PROJEKT ENONA

NIN

VIŠESTAMBENA ZGRADA





## O PROJEKTU ENONA

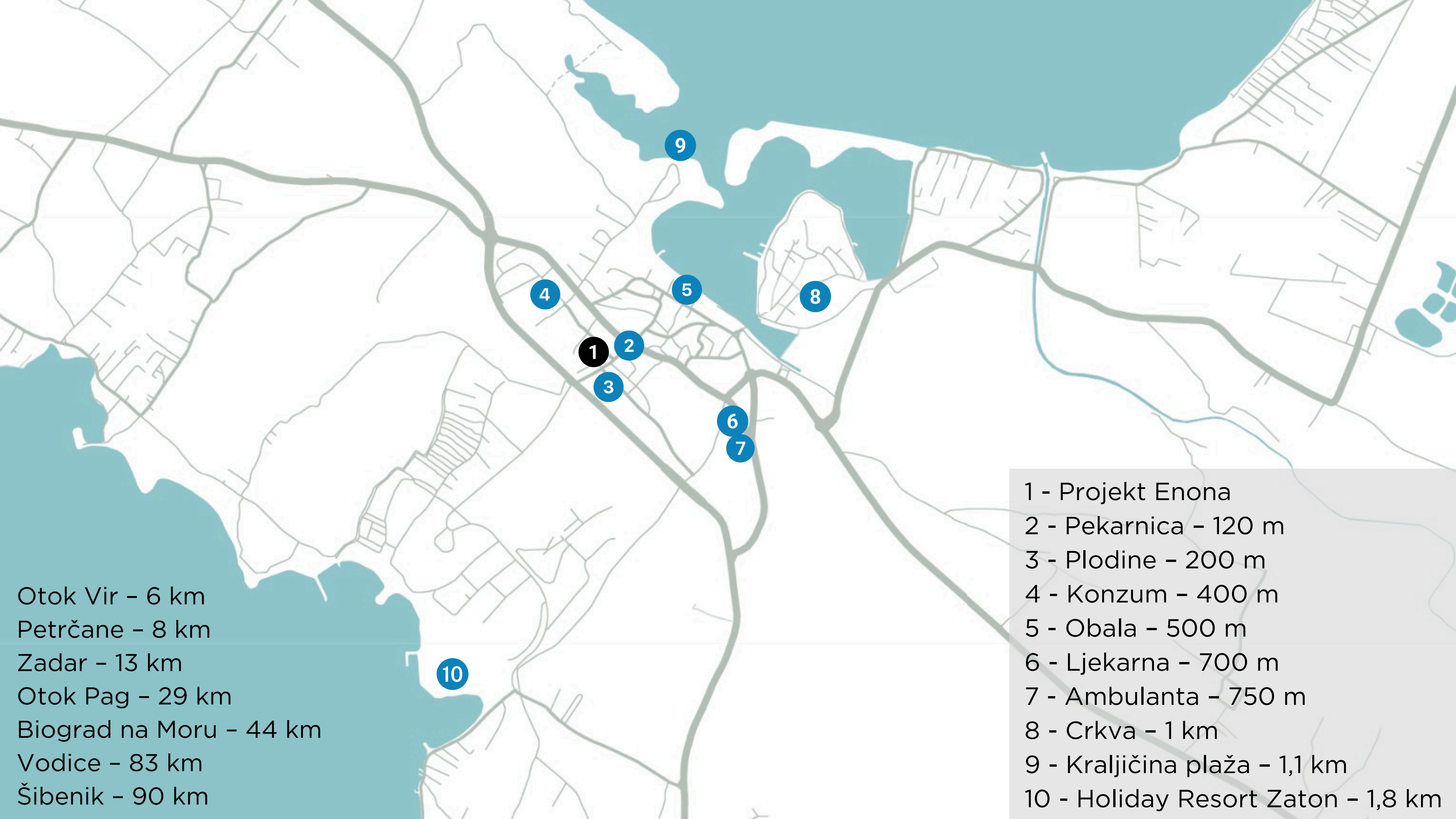
Projekt Enona predstavlja izgradnju moderne vile u Ninu, u Osječkoj ulici. Vila je osmišljena kao stambeni objekt s četiri zasebne stambene jedinice.

Svaka jedinica sastoji se od predsoblja, dnevne sobe, dvije spavaće sobe, kupaonice i velike terase. Ovisno o tipu stana, dodatno su predviđene bočne ili krovne terase.

Svi stanovi će biti opremljeni protuprovalnim vratima.







1

2

3

4

5

8

6

7

9

10

- 1 - Projekt Enona
- 2 - Pekarnica - 120 m
- 3 - Plodine - 200 m
- 4 - Konzum - 400 m
- 5 - Obala - 500 m
- 6 - Ljekarna - 700 m
- 7 - Ambulanta - 750 m
- 8 - Crkva - 1 km
- 9 - Kraljičina plaža - 1,1 km
- 10 - Holiday Resort Zaton - 1,8 km

- Otok Vir - 6 km
- Petrčane - 8 km
- Zadar - 13 km
- Otok Pag - 29 km
- Biograd na Moru - 44 km
- Vodice - 83 km
- Šibenik - 90 km





# EKSTERIJER

Dobrodošli u vaš budući dom, vilu koja savršeno balansira moderan dizajn i prirodnu harmoniju, idealnu za one koji traže miran i udoban način života.

Ako tražite tiho okruženje, blizinu velikog grada i mora, suvremenu arhitekturu, zelene površine, prostrane terase te visoku razinu sigurnosti i privatnosti – projekt Enona je pravi izbor za vas.



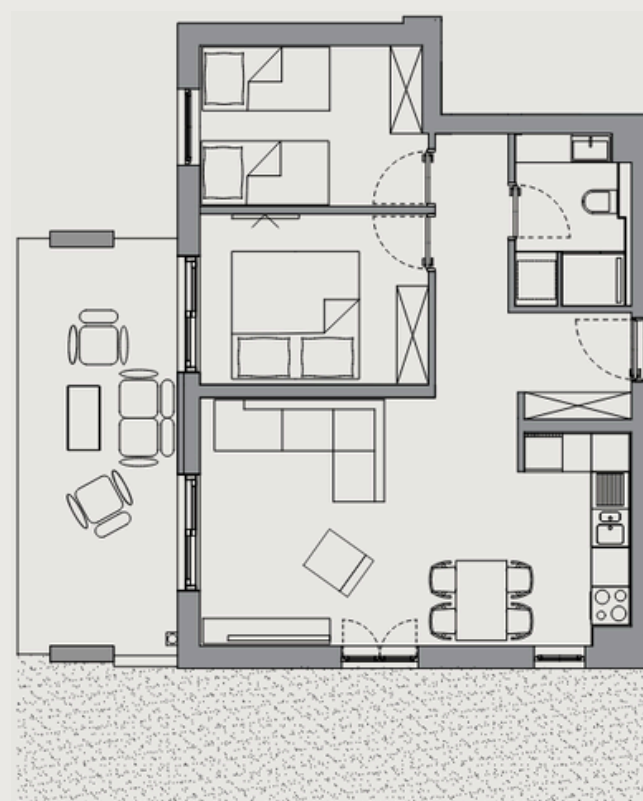




# STAN

## 1

| PROSTORIJA               | NETO POVRŠINA        | NETO KORIŠNA POVRŠINA |
|--------------------------|----------------------|-----------------------|
| HODNIK                   | 7,91 m <sup>2</sup>  | 7,91 m <sup>2</sup>   |
| KUHINJA                  | 5,57 m <sup>2</sup>  | 5,57 m <sup>2</sup>   |
| DNEVNA SOBA I BLAGOVANJE | 19,43 m <sup>2</sup> | 19,43 m <sup>2</sup>  |
| SPAVAĆA SOBA 1           | 9,59 m <sup>2</sup>  | 9,59 m <sup>2</sup>   |
| SPAVAĆA SOBA 2           | 8,85 m <sup>2</sup>  | 8,85 m <sup>2</sup>   |
| KUPAONICA                | 4,47 m <sup>2</sup>  | 4,47 m <sup>2</sup>   |
| BALKON                   | 16,26 m <sup>2</sup> | 8,13 m <sup>2</sup>   |
| VRT                      | 21,57 m <sup>2</sup> | 2,16 m <sup>2</sup>   |
| UKUPNO                   | 93,72 m <sup>2</sup> | 66,11 m <sup>2</sup>  |





| PROSTORIJA               | NETO POVRŠINA        | NETO KORISNA POVRŠINA |
|--------------------------|----------------------|-----------------------|
| HODNIK                   | 7,91 m <sup>2</sup>  | 7,91 m <sup>2</sup>   |
| KUHINJA                  | 5,57 m <sup>2</sup>  | 5,57 m <sup>2</sup>   |
| DNEVNA SOBA I BLAGOVANJE | 19,43 m <sup>2</sup> | 19,43 m <sup>2</sup>  |
| SPAVAĆA SOBA 1           | 9,59 m <sup>2</sup>  | 9,59 m <sup>2</sup>   |
| SPAVAĆA SOBA 2           | 8,85 m <sup>2</sup>  | 8,85 m <sup>2</sup>   |
| KUPAONICA                | 4,47 m <sup>2</sup>  | 4,47 m <sup>2</sup>   |
| BALKON                   | 16,26 m <sup>2</sup> | 8,13 m <sup>2</sup>   |
| VRT                      | 21,57 m <sup>2</sup> | 2,16 m <sup>2</sup>   |
| UKUPNO                   | 93,72 m <sup>2</sup> | 66,11 m <sup>2</sup>  |



STAN

2





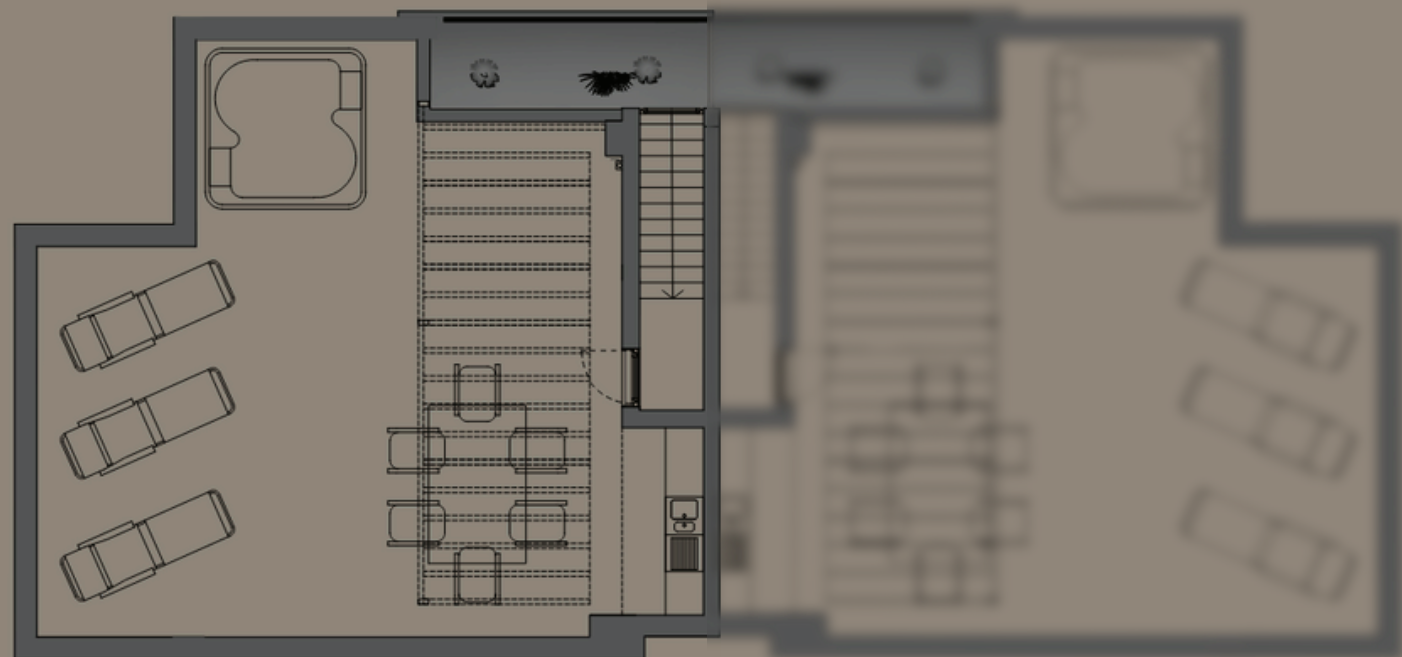
| PROSTORIJA               | NETO<br>POVRŠINA      | NETO<br>KORIŠNA<br>POVRŠINA |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| HODNIK                   | 7,91 m <sup>2</sup>   | 7,91 m <sup>2</sup>         |
| KUHINJA                  | 5,57 m <sup>2</sup>   | 5,57 m <sup>2</sup>         |
| DNEVNA SOBA I BLAGOVANJE | 19,43 m <sup>2</sup>  | 19,43 m <sup>2</sup>        |
| SPAVAĆA SOBA 1           | 9,59 m <sup>2</sup>   | 9,59 m <sup>2</sup>         |
| SPAVAĆA SOBA 2           | 8,85 m <sup>2</sup>   | 8,85 m <sup>2</sup>         |
| KUPAONICA                | 4,47 m <sup>2</sup>   | 4,47 m <sup>2</sup>         |
| LOĐA                     | 6,53 m <sup>2</sup>   | 4,90 m <sup>2</sup>         |
| BALKON                   | 16,09 m <sup>2</sup>  | 8,05 m <sup>2</sup>         |
| KROVNA TERASA            | 84,60 m <sup>2</sup>  | 16,92 m <sup>2</sup>        |
| IZLAZ NA KROV            | 4,70 m <sup>2</sup>   | 3,53 m <sup>2</sup>         |
| UKUPNO                   | 167,74 m <sup>2</sup> | 89,21 m <sup>2</sup>        |



STAN  
3



| PROSTORIJA               | NETO<br>POVRŠINA      | NETO<br>KORIŠNA<br>POVRŠINA |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| HODNIK                   | 7,91 m <sup>2</sup>   | 7,91 m <sup>2</sup>         |
| KUHINJA                  | 5,57 m <sup>2</sup>   | 5,57 m <sup>2</sup>         |
| DNEVNA SOBA I BLAGOVANJE | 19,43 m <sup>2</sup>  | 19,43 m <sup>2</sup>        |
| SPAVAĆA SOBA 1           | 9,59 m <sup>2</sup>   | 9,59 m <sup>2</sup>         |
| SPAVAĆA SOBA 2           | 8,85 m <sup>2</sup>   | 8,85 m <sup>2</sup>         |
| KUPAONICA                | 4,47 m <sup>2</sup>   | 4,47 m <sup>2</sup>         |
| LOĐA                     | 6,53 m <sup>2</sup>   | 4,90 m <sup>2</sup>         |
| BALKON                   | 16,09 m <sup>2</sup>  | 8,05 m <sup>2</sup>         |
| KROVNA TERASA            | 84,60 m <sup>2</sup>  | 16,92 m <sup>2</sup>        |
| IZLAZ NA KROV            | 4,70 m <sup>2</sup>   | 3,53 m <sup>2</sup>         |
| UKUPNO                   | 167,74 m <sup>2</sup> | 89,21 m <sup>2</sup>        |



STAN  
3



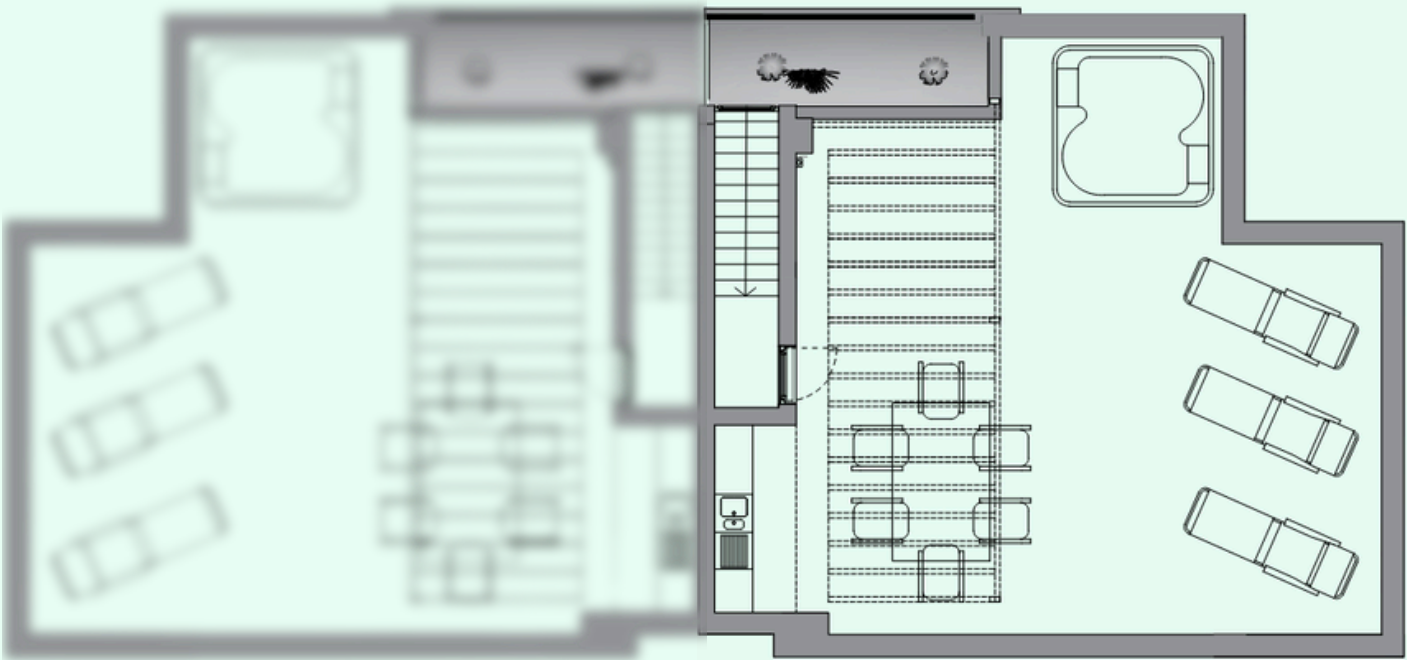
| PROSTORIJA               | NETO POVRŠINA         | NETO KORIŠNA POVRŠINA |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| HODNIK                   | 7,91 m <sup>2</sup>   | 7,91 m <sup>2</sup>   |
| KUHINJA                  | 5,57 m <sup>2</sup>   | 5,57 m <sup>2</sup>   |
| DNEVNA SOBA I BLAGOVANJE | 19,43 m <sup>2</sup>  | 19,43 m <sup>2</sup>  |
| SPAVAĆA SOBA 1           | 9,59 m <sup>2</sup>   | 9,59 m <sup>2</sup>   |
| SPAVAĆA SOBA 2           | 8,85 m <sup>2</sup>   | 8,85 m <sup>2</sup>   |
| KUPAONICA                | 4,47 m <sup>2</sup>   | 4,47 m <sup>2</sup>   |
| LOĐA                     | 6,53 m <sup>2</sup>   | 4,90 m <sup>2</sup>   |
| BALKON                   | 16,09 m <sup>2</sup>  | 8,05 m <sup>2</sup>   |
| KROVNA TERASA            | 84,60 m <sup>2</sup>  | 16,92 m <sup>2</sup>  |
| IZLAZ NA KROV            | 4,70 m <sup>2</sup>   | 3,53 m <sup>2</sup>   |
| UKUPNO                   | 167,74 m <sup>2</sup> | 89,21 m <sup>2</sup>  |



STAN  
4

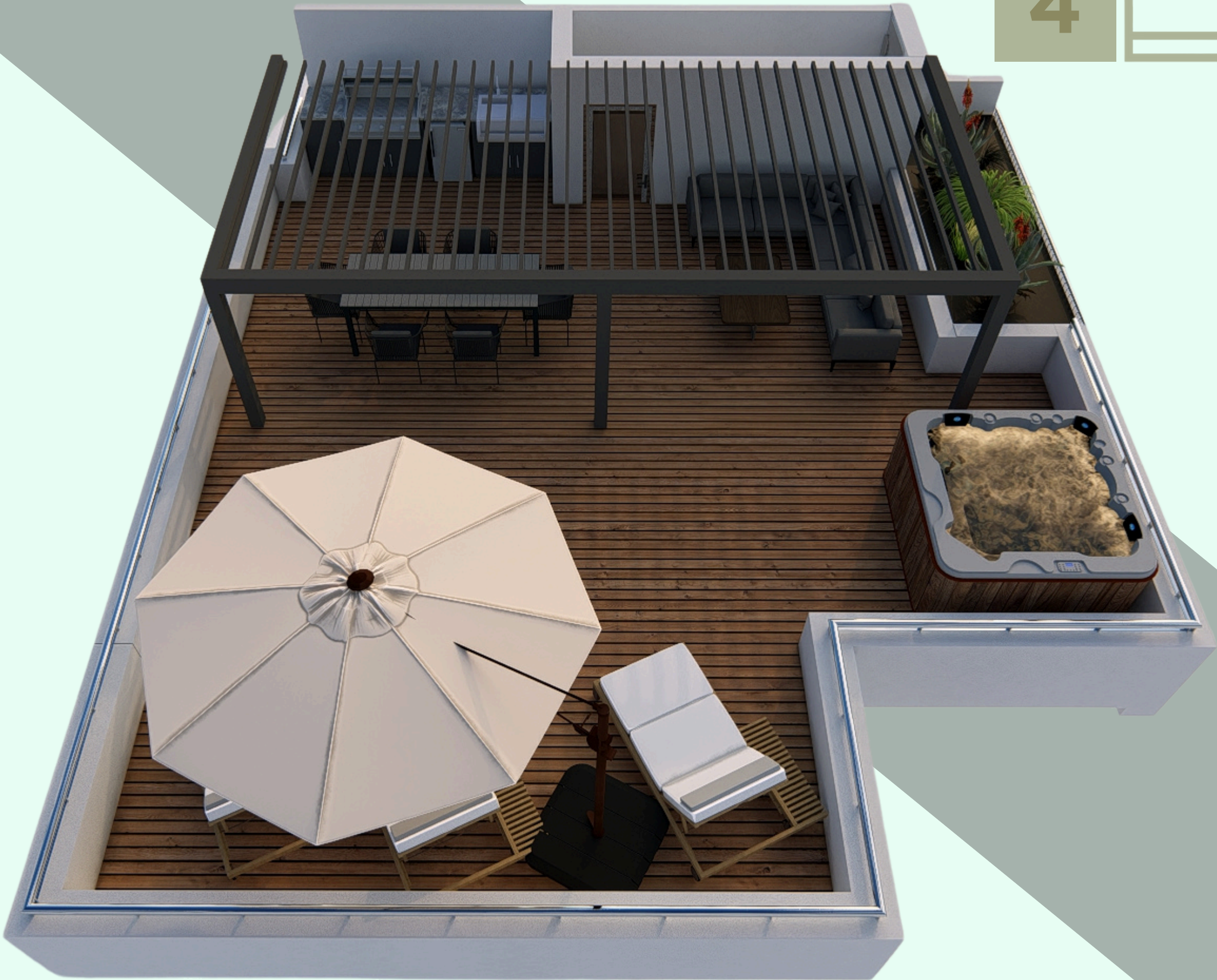


| PROSTORIJA               | NETO POVRŠINA         | NETO KORIŠNA POVRŠINA |
|--------------------------|-----------------------|-----------------------|
| HODNIK                   | 7,91 m <sup>2</sup>   | 7,91 m <sup>2</sup>   |
| KUHINJA                  | 5,57 m <sup>2</sup>   | 5,57 m <sup>2</sup>   |
| DNEVNA SOBA I BLAGOVANJE | 19,43 m <sup>2</sup>  | 19,43 m <sup>2</sup>  |
| SPAVAĆA SOBA 1           | 9,59 m <sup>2</sup>   | 9,59 m <sup>2</sup>   |
| SPAVAĆA SOBA 2           | 8,85 m <sup>2</sup>   | 8,85 m <sup>2</sup>   |
| KUPAONICA                | 4,47 m <sup>2</sup>   | 4,47 m <sup>2</sup>   |
| LOĐA                     | 6,53 m <sup>2</sup>   | 4,90 m <sup>2</sup>   |
| BALKON                   | 16,09 m <sup>2</sup>  | 8,05 m <sup>2</sup>   |
| KROVNA TERASA            | 84,60 m <sup>2</sup>  | 16,92 m <sup>2</sup>  |
| IZLAZ NA KROV            | 4,70 m <sup>2</sup>   | 3,53 m <sup>2</sup>   |
| UKUPNO                   | 167,74 m <sup>2</sup> | 89,21 m <sup>2</sup>  |



# STAN

## 4







**6 parkirališnih mjesta**

**Površina parkirališnog mjesta: 13,17m<sup>2</sup>**



































# KONTAKT

**Telefon: +385 99 511 9472**

**E-mail: [ditgrupa@ditgrupa.hr](mailto:ditgrupa@ditgrupa.hr)**

**DiT grupa d.o.o.**

**Ul. F. K. Frankopana 106**

**31000, Osijek**



**DiT GRUPA d.o.o.**

